

## Rätt till bostad efter behov - inte efter köpkraft eller tur

Solna byggde flest bostäder i länet under 2000-talet. Men vilken sorts bostäder byggs och vilken effekt får det för stadens medborgare?

– Vi ser en oroväckande utveckling i stadens bostadspolitik, säger Thomas Magnusson som är gruppleddare för Vänsterpartiet i Solna. Idag byggs det främst bostadsrätter samtidigt som det mellan 2000 och 2010 ombildades lite drygt 9 000 lägenheter i Solna.

Vänsterpartiet anser att hyresrätten som upplåtelseform har flest fördelar ur ett samhällsperspektiv. Därför driver vi frågan om fler hyresrätter till en rimlig kostnad.

– Möjligheten att bli Solnabo ska inte reserveras för de som har råd, vilja och möjlighet att köpa sitt boende, menar Thomas Magnusson.

Vänsterpartiets målsättning är att det totalt ska tillföras åtminstone 1000 hyreslägenheter i Solna mellan 2012 och 2014.

### Inte kul för den som drar nitlotten

Signalisten är Solna stads allmännyttiga bostadsstiftelse. Tillsammans med deras helägda dotterbolag Solnabostäder äger dem ca 3800 lägenheter runt om i Solna.

Signalisten saknar dock ett kösystem. Istället förmedlas lägenheterna med hjälp av ett lotterisystem. Vänsterpartiet har länge kritiserat Signalistens lotteriförmedling och menar att den måste ersättas med ett kösystem. Vi kräver också att det inrättas en kommunal bostadsförmedling.

Efter att ha fått in flera klagomål från Solnabor som anser att systemet är orättvist håller Signalisten nu på att utvärdera sin förmedling av lägenheter. Vänsterpartiet välkomnar utvärderingen och utgår ifrån att systemet ändras. Det vore ett steg i rätt riktning mot att få en rättvisare bostadsmarknad.





# Dags att bygga bostäder som alla har råd med

## Statliga pengar behövs till renovering av miljonprogrammen

Miljonprogramsområdena är i stort behov av renovering, men utan statliga medel riskerar renoveringar att innebära kraftigt höjda hyror för de boende. Media har uppmärksammat fall där hyresgäster tvingas flytta.

Vänsterpartiets bostadspolitiska talesperson och riksdagsledamot Amineh Kabaveh kommenterar:

– Vänsterpartiet anser att det är rimligt att staten tillskjuter medel för att rusta miljonprogrammen. Renoveringarna behövs men samtidigt måste vi undvika kraftiga hyreshöjningar för de boende. Därför satsar vi 3 miljarder kronor i vår budget för 2012 för att införa ett nytt upprustningsprogram för flerfamiljshus. Med vårt stöd skulle 60 000 hyreslägenheter kunna totalrenoveras per år.

## Renovera och bygg nytt!

I Solna skulle det statliga stöd som Vänsterpartiet föreslår möjliggöra för Signalisten att både rusta upp tex fastigheter i Hagalund och Bagartorp bygga nya billiga hyresrätter.

Och när vi bygger nytt vill Vänsterpartiet att det ska vara ett uttalat mål att hålla nere produktionskostnader och hyror i nyproduktionen.

Vi vill satsa på klimatsmart byggande som inte bygger in ett bilberoende. Med hjälp av förstärkt eller utbyggd kollektivtrafik kan vi skapa framtida bostadsområden. Idag byggs det en parkeringsplats per ny lägenhet, vi anser att det inte är hållbart. Det är inte bra för miljön och det ökar produktionskostnaderna och hyrorna.



Vänsterpartiet vill veta vad du som Solnabo tycker om bostadssituationen i kommunen. Titta gärna på den här kartan och fundera över vart du tycker att man ska bygga. Alla synpunkter är välkomna!  
Maila oss på:  
[solna@vansterpartiet.se](mailto:solna@vansterpartiet.se)

Läs mer på [solna.vansterpartiet.se](http://solna.vansterpartiet.se)!