



Kommunfullmäktiges sammanträde
Solna den 8 april 2019

Motion om grönytefaktor i kvartersmark

Klimatförändringarna leder till nya förutsättningar för livet i Solna. Plötsliga skyfall leder till översvämningar, värmeböljor påverkar både hälsa och arbetsförmåga och utmaningarna kommer att bli allt större framöver. Då är det viktigt att vi bygger en tålig stad som kan hantera de förändringar vi står inför. Ekosystemtjänsternas reglerande funktion har ofta visat sig vara överlägsna motsvarande tekniska lösningar. Våra gröna ytor renar luft och dagvatten, förhindrar i viss mån mindre översvämningar vid skyfall samt kyler ner staden under värmeböljor vilket hjälper till att motverka effekterna av allt varmare somrar. Därför är det helt nödvändigt att ta med dessa faktorer i beräkningen när vi planerar och bygger nytt.

Grönytefaktor, eller GYF som det förkortas, är ett planeringsinstrument. Det skapar ekosystemtjänster genom att koppla samman grönska och dagvatten. Tjänster som dämpar effekten av negativa klimatförändringar, minskar buller, gynnar biologisk mångfald, bidrar till hälsa samt tillför sociala värden i kvarter och på bostadsgårdar.

Mycket förenklat kan sägas att 0 = inga grönområden alls och 1 = bara grönt och inga hus. Dock räknas även faktorer som biodiversitet samt ekosystemtjänster liksom exempelvis förmåga till dagvattenhantering, temperaturreglering, luftrening och bullerdämpning in och kan höja grönvärdet på olika ytor. Ju högre siffra desto högre grönvärde. Standardsiffran för kvartersmark är en GYF på 0,6. (Se "GYF - grönytefaktor för kvartersmark Stockholms stad" 2015-06-17).

Stockholms stad, Sundbybergs kommun och andra kommuner har redan tagit fram och börjat använda grönytefaktor som verktyg vid nybyggnation. Exempelvis använde man GYF 0,6 vid byggandet av Norra Djurgårdsstaden. För byggherrar och arkitekter är det viktigt med ett konkret och tydligt regelverk som är lätt att använda och där man i god tid ser hur man uppfyller kriterierna. Vi i Vänsterpartiet vill ge dem det.

Utifrån ovanstående föreslår vi fullmäktige besluta:

- att** grönytefaktorn, GYF, vid nybyggnation i kvartersmark i Solna stad ska vara minst 0,6.
- att** Solna stad ställer krav på detta vid alla markanvisningsavtal.
- att** slutgranskning av GYF sker parallellt med bygglov.
- att** det sker en uppföljning av GYF i enlighet med Miljö- och byggnadsförvaltningens uppföljning av miljökrav.

Tove Pehrsson
Vänsterpartiet

Linda Cigéhn
Vänsterpartiet