



Solna den 29 november 2021

Motion om kollektivhus

I Solnas översiktsplan 2030 uttrycks att Solna ska "planera för en mångfald av bostäder avseende lägenhetsstorlek, boende och upplåtelseformer". En boendeform som helt saknas i Solna är kollektivboenden. Ett kollektivhus är i princip ett vanligt bostadshus med lägenheter i olika storlekar, som ibland kan ha mindre boyta än i andra bostadshus. Utöver respektive lägenhet finns nämligen gemensamma lokaler där de boende exempelvis kan laga mat och äta tillsammans, motionera, utföra hobbyer och anordna gemensamma aktiviteter. Det gemensamma storköket är ofta själva kärnan i kollektivhuset. Där kan de som vill bilda matlag och ordna gemensamma middagar och andra kan anmäla sig som matgäster.

Kollektivhus kan byggas som hyresrätt, kooperativ hyresrätt eller bostadsrätt men oavsett upplåtelseform är grunden en gemenskap där man känner sina grannar. Cirka 40 procent av alla hushåll i Stockholmsområdet består idag av ensamstående utan barn, varav många inte får sina behov av social samvaro tillfredsställda. Alltför många människor idag lider av ofrivillig ensamhet, och inte minst bland äldre uttrycks ofta ett önskemål om att få bo nära andra för att öka känslan av trygghet. Även för barnfamiljen blir det en extra trygghet för barnen att växa upp runt fler vuxna.

Kollektivhuset har även andra fördelar. För individen blir vardagen enklare om man kan hjälpas åt med exempelvis inköp, städning, matlagning, barnpassning och annat man kan behöva avlastning med. Kollektivhuset innebär även ett miljömässigt hållbart boende med minskade koloxidutsläpp och lägre energiförbrukning när man lagar mat tillsammans och använder verktyg och hobbyutrustning gemensamt till dess fulla livslängd. För många människor är kollektivboendet helt enkelt ett sätt att få en naturlig gemenskap i vardagen, samtidigt som man har ett eget yteffektivt boende där man kan stänga dörren om sig.

Den 1 december 2015 lämnade Vänsterpartiets Gunnar Ljuslin in en motion om kollektivhus. Flera partier uttryckte sig positiva till motionen men trots att det har gått sex år sedan dess är Solnaborna fortfarande inte närmare möjligheten att kunna välja att bo i den gemenskap som ett kollektivboende kan erbjuda.

Vänsterpartiet föreslår kommunfullmäktige besluta

att verka för att Signalisten utreder möjligheten att bygga kollektivhus i Solna.

att uppdra åt berörda nämnder att undersöka kommunalägd mark där det är möjligt att avsätta mark och uppföra kollektivhus.

att uppdra åt berörda nämnder att utreda förutsättningarna för att bygga kollektivhus i Solna.

Kerstin Schütz
Vänsterpartiet

Tove Pehrsson
Vänsterpartiet